



INFORME MENSUAL DE OBRA NO. 06 (PERIODO DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2024)

CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O
REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS
COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII,
(MODULO I)



Consorcio Vías BAREM

1 DE OCTUBRE DE 2024
CONSORCIO VIAS BAREM

**REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE
BARRANQUILLA**

**INFORME MENSUAL DE OBRA No. 06 (PERIODO DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE
OCTUBRE DE 2024)**

**CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O
REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES,BOXCULVERT, Y OBRAS
COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII,
(MODULO I)**

CONTRATISTA: CONSORCIO VIAS BAREM 2024



Consortio Vías BAREM

INTERVENTOR: CONSORCIO DS

**ENTIDAD CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE
BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A-EDUBAR S.A.**

**RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO DE OBRA SA-EDU-003-2024:
"BARRIOS A LA OBRA" - MÓDULO I**

CONTRATO DE OBRA MODULO I:	SA-EDU-003-2024
ENTIDAD CONTRATANTE:	Empresa de desarrollo urbano de Barranquilla y la región Caribe EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	Consortio Vías Barem
INTERVENTORIA:	CONSORCIO DS
REPRESENTANTE LEGAL:	Emiro Barguil Cubillos
OBJETO DEL PROYECTO:	Construcción y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación de vías Urbanas, Canales, Boxculvert, y Obras Complementarias para el programa Barrios a la Obra Etapa VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX en el Distrito De Barranquilla (Modulo I).
NOMBRE DEL DOCUMEN TO:	INFORME MENSUAL DE OBRA No.6

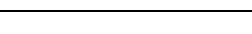
CONTROL DE MODIFICACIONES		
VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DE MODIFICACIONES	FECHA
Vs.1	Primera emisión del informe	10/12/2024

ELABORÓ: <i>Gina Barboza</i>	REVISÓ: <i>Emiro Barguil Cubillos</i>	APROBÓ: <i>Emiro Barguil Cubillos</i>
Gina Barboza Oliveros	Emiro Barguil Cubillos	Emiro Barguil Cubillos
Director de Obra	Representante Legal	Representante Legal
5/11/2024	10/11/2024	10/11/2024

 Consorcio Vías BAREM	INGENIERIA DE PROYECTOS	 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN.....	7
2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO.....	11
2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO	11
2.2. OBJETO DEL PROYECTO.....	11
2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	11
2.3.1. Barrio Rebolo.....	12
2.3.2. Barrio La Luz	13
2.4. ALCANCE DEL PROYECTO.....	13
2.4.1. Calle 27 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)	14
2.4.2. Calle 26 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)	14
2.4.3. Carrera 16A entre Calle 5 y Diagonal 5 (Barrio La Luz)	15
2.4.4. Calle 22 entre carreras 26 y 29 (Barrio Rebolo)	15
2.4.5. Calle 15 entre carreras 28 y 30 (Barrio Rebolo)	15
2.5. OBRAS CONTRACTUALES.....	15
3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA.....	22
3.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 22	
3.1.1. Garantías Contrato de Obra.....	22
3.1.2. Suspensiones Contratos de Obra	22
3.1.3. Balance Financiero.....	22
3.1.4. Acta de Recibo Parcial de Obra.....	22
4. INFORMACIÓN TECNICA DE OBRA.....	23
4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	23
4.2. MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO	23
4.2.1. Autorización del Uso de Concreto Fluido en la Estructura de Pavimento	23
4.3. LISTADO DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA.....	24
4.4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA.....	24

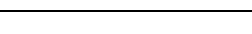
 Consorcio Vías BAREM	INGENIERIA DE PROYECTOS	 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>
	INFORME MENSUAL DE OBRA	

4.5.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA	27
4.5.1.	Calle 27 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)	27
4.5.2.	Calle 26 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)	35
4.5.3.	Carrera 16A entre Calle 5 y Diagonal 5 (Barrio La Luz)	43
4.6.	AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS	51
4.6.1.	Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)	51
4.6.2.	Avance de obra CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo)	52
4.6.3.	Avance de obra CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)	53
4.7.	ESTADO DEL TIEMPO PARA EL PERIODO DEL INFORME	54
4.8.	PERSONAL EN OBRA Y EQUIPO EN OBRA	58
4.8.1.	Personal del Contratista en la Obra.	58
4.8.2.	Equipos del contratista en la obra	60
4.9.	ENSAYOS DE LABORATORIO	61
4.10.	DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	62
4.11.	REUNIONES Y COMITÉS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO	63
5.	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL	63
5.2.	SIMULACRO DE EMERGENCIA EN EL TRAMO DE REBOLO	64
6.	GESTIÓN SOCIAL	64
6.1.	SOCIALIZACIÓN DE APERTURA DE TRAMOS PARA INICIO DE OBRA	64
6.2.	ACTAS DE VECINDAD REALIZADAS EN LOS TRAMOS ASIGNADOS	65
7.	CONSLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES	66
8.	INFORMACIÓN ADICIONAL (ANEXOS)	69

	INGENIERIA DE PROYECTOS	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

LISTADO DE FIGURAS

Figura 1. Localización del Proyecto	12
Figura 2. Localización - Barrio Rebolo.....	12
Figura 3. Localización - Barrio La Luz	13
Figura 4. Progreso de Obra Mensual - Calle 27 (Rebolo).....	51
Figura 5. Progreso de Obra Mensual - Calle 26 (Rebolo).....	52
Figura 6. Progreso Mensual Carrera 16A (La Luz)	53
Figura 7. Tiempo y clima en octubre - Barranquilla Atlántico.....	54
Figura 8. Precipitaciones - CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo).....	57
Figura 9. Precipitaciones - CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo)	57
Figura 10. Precipitaciones - CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)	58

 Consortio Vías BAREM	INGENIERIA DE PROYECTOS	 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
	INFORME N°6	

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Tramos Viales Asignados al Proyecto	14
Tabla 2. Obras Contractuales	15
Tabla 3. Póliza Cumplimiento Contratista de Obra	22
Tabla 4. Información General del Contrato de Obra	23
Tabla 5. Personal contractual periodo 01 al 31 de octubre 2024	24
Tabla 6. Actividades Ejecutadas Durante el Mes por el Contratista de Obra.....	25
Tabla 7. Avance del Proyecto (Calle 27 - Barrio Rebolo)	27
Tabla 8. Avance del Proyecto (Calle 26 - Barrio Rebolo)	35
Tabla 9. Avance del Proyecto (Carrera 16A - Barrio La Luz).....	43
Tabla 10. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)	51
Tabla 11. Avance de obra CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo).....	52
Tabla 12. Avance de obra CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)	53
Tabla 13. Precipitación Diaria y Horas de Sol Durante el Mes de Octubre en la Localidad Suroriente de Barranquilla	55
Tabla 14. Clima - Mes de Octubre	56
Tabla 15. Personal del Contratista en la Obra.	58
Tabla 16. Equipos del contratista en la obra	60
Tabla 17. Ensayos de Laboratorio	61
Tabla 18. Reuniones y comités de seguimiento desarrolladas durante el periodo	63
Tabla 19. Socialización de Apertura de Tramos para Inicio de Obra	65
Tabla 20. Actas de Vecindad Realizadas en los Tramos Asignados	65
Tabla 21. Listado de información adicional (anexos)	69

	INGENIERIA DE PROYECTOS	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

1. INTRODUCCIÓN

El Consorcio Vías Barem (Modulo I), presenta el informe mensual de obra No 1 correspondiente a la ejecución del contrato de obra No: SA-EDU-003-2024 suscrito entre la empresa de desarrollo urbano de Barranquilla y la región Caribe EDUBAR S.A., y El Consorcio Vías Barem cuyo objeto es la CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO I).

Este informe abarca el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de octubre de 2024, y en él se detallan las actividades ejecutadas en el ámbito técnico, administrativo, ambiental y financiero. Su propósito es proporcionar a la Interventoría un registro completo del cumplimiento de las actividades contratadas, así como de las eventualidades que se han presentado durante la ejecución del proyecto.

El documento incluye la información legal y financiera, el progreso técnico y de calidad, documentación de soporte, registro fotográfico de los avances, y demás entregables que respaldan el desarrollo de la obra en el periodo señalado.

	INGENIERIA DE PROYECTOS	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

2. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El Contrato de obra cuenta con un presupuesto de \$ 8.433.759.068, para mejorar significativamente la infraestructura vial en los tramos viales asignados al el Consorcio Vías Barem, localizados en la zona Suroriente de la ciudad. Las obras previstas incluyen una serie de actividades como la nivelación, replanteo, señalización, reposición de tuberías de acueducto y alcantarillado donde se requiera, relleno en material seleccionado, construcción de bases de suelo cemento, Construcción de pavimento rígido, bordillos y andenes, que se ejecuta en los tramos viales priorizados por la entidad contratante.

2.2. OBJETO DEL PROYECTO

CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO I).

2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de construcción, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas se desarrolla en los barrios Rebolo y La Luz, ambos situados en la localidad Suroriente de Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, capital del departamento del Atlántico. Estas obras están orientadas a mejorar la infraestructura vial en sectores claves para optimizar la movilidad y accesibilidad, facilitando así la conectividad de la comunidad con otros puntos de la ciudad. En estos barrios se realizarán trabajos de pavimentación, adecuación de bordillos y complementos necesarios para el sistema de drenaje, lo cual beneficiará a residentes, comercios y visitantes de estas zonas.



Figura 1. Localización del Proyecto

Fuente: <https://www.google.com/maps>

2.3.1. Barrio Rebolo

El proyecto de construcción, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas en el barrio Rebolo se enfoca en la Calle 27 entre carreras 28 y 29, la Calle 26 entre carreras 28 y 29, la Calle 22 entre carreras 26 y 29, y la Calle 15 entre carreras 28 y 30. Estas intervenciones están orientadas a optimizar la movilidad en sectores estratégicos, mejorando el acceso y la seguridad vial en esta área de la localidad Suroriental de Barranquilla. Los trabajos en estos tramos incluyen pavimentación, construcción de bordillos y adecuación de sistemas de drenaje, beneficiando tanto a la comunidad local como al flujo vehicular.

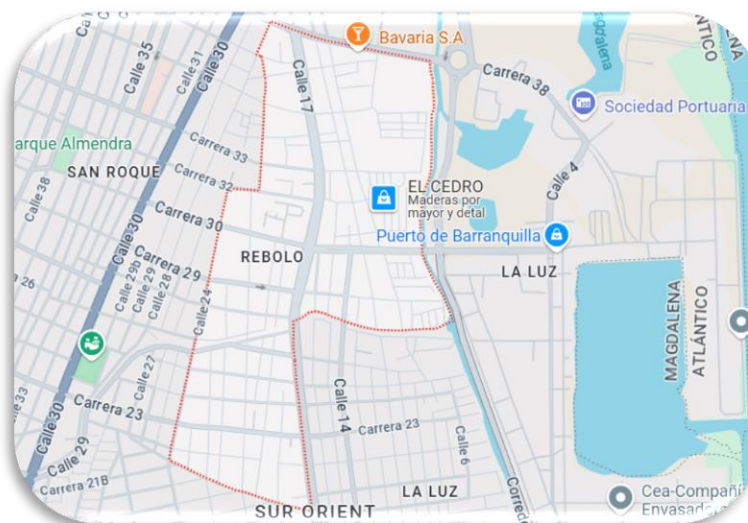


Figura 2. Localización - Barrio Rebolo

Fuente: <https://www.google.com/maps>

2.3.2. Barrio La Luz

En el barrio La Luz, el proyecto abarca la Carrera 16A y la Carrera 16 entre la Calle 5 y la Diagonal 5, donde se desarrollarán obras para mejorar la conectividad y accesibilidad en esta área clave de la localidad Suroriente. Estas labores contemplan trabajos de pavimentación, construcción de bordillos y andenes, lo cual impulsará el acceso seguro y fluido para residentes y visitantes. Con esta intervención, se busca integrar mejor el barrio con el resto de la ciudad, facilitando el tránsito tanto peatonal como vehicular.

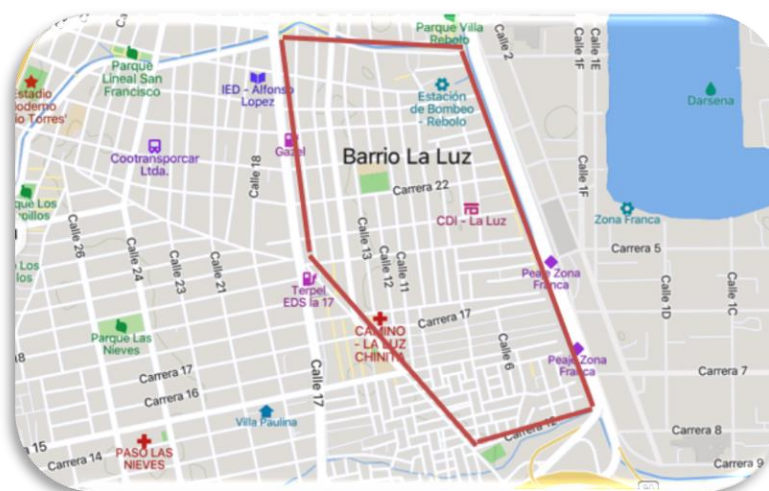


Figura 3. Localización - Barrio La Luz

Fuente: <https://www.google.com/maps>

2.4. ALCANCE DEL PROYECTO

El presente informe corresponde a las actividades desarrolladas en el marco del contrato de obra No. SA-EDU-003-2024, cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MÓDULO I)".

El proyecto tiene como alcance principal la intervención integral de vías urbanas, cuya finalidad es mejorar la infraestructura de movilidad y accesibilidad en los barrios Rebolo y La Luz, situados en la localidad Suroriente de Barranquilla. Las actividades incluyen la pavimentación de tramos específicos, la adecuación de bordillos, la construcción de canales y box culverts, así como otras obras complementarias necesarias para optimizar el sistema de drenaje y la seguridad de los transeúntes.

Este alcance se desarrollará conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el Plan de Pavimentación Barrios a la Obra Etapa VIII del Distrito de Barranquilla, garantizando la calidad en la ejecución y el cumplimiento de las normas técnicas vigentes.

Tabla 1. Tramos Viales Asignados al Proyecto

TRAMOS VIALES ASIGNADOS AL CONTRATO	
CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)	
CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo)	
CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)	
CALLE 22 Entre Kras 26 y 29 (Rebolo)	
CALLE 15 Entre Kras 28 y 30 (Rebolo)	
CARRERA 16 Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)	

Fuente: [Autor](#)

2.4.1. Calle 27 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)

La Calle 27 es un tramo de relevancia en el barrio Rebolo, que conecta las carreras 28 y 29 y facilita el tránsito en una zona residencial muy activa. Este tramo es conocido por su proximidad a viviendas y pequeños comercios, lo cual genera un alto flujo peatonal y vehicular.

2.4.2. Calle 26 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)

Ubicada en una zona densamente poblada del barrio Rebolo, la Calle 26 conecta las carreras 28 y 29 y sirve como una arteria de circulación clave en el interior del barrio. Este tramo es fundamental, ya que conecta diferentes manzanas residenciales y brinda acceso a servicios comunitarios.

2.4.3. Carrera 16A entre Calle 5 y Diagonal 5 (Barrio La Luz)

La Carrera 16A conecta la Calle 5 con la Diagonal 5 en el barrio La Luz, una zona que permite la interconexión de áreas residenciales con algunas pequeñas empresas y locales comerciales. Este tramo es característico por su función de acceso y salida hacia áreas más alejadas del centro urbano de Barranquilla.

2.4.4. Calle 22 entre carreras 26 y 29 (Barrio Rebolo)

Este tramo de la Calle 22 es especialmente relevante en Rebolo, pues conecta directamente las carreras 26 y 29 en un área que tiene gran actividad comunitaria y comercial.

2.4.5. Calle 15 entre carreras 28 y 30 (Barrio Rebolo)

La Calle 15 conecta las carreras 28 y 30 en Rebolo, un tramo estratégico que se ubica en un área de considerable actividad tanto comercial como residencial. Aquí se encuentran diversas tiendas, además de accesos a servicios educativos y de salud.

2.5. OBRAS CONTRACTUALES

A continuación, se presentan las obras contratadas para la ejecución contractual:

Tabla 2. Obras Contractuales

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
	PRELIMINARES				\$ 269.805.605
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	21.596,74	\$ 2.564	\$ 55.374.041
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	8.446,40	\$ 25.384	\$ 214.403.418
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1,00	\$ 28.146	\$ 28.146
	PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO				\$ 4.043.700.517

 <i>Consorcio Vías BAREM</i>	INGENIERIA DE PROYECTOS	 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>
	INFORME MENSUAL DE OBRA	

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	17.763,20	\$ 37.326	\$ 663.029.203
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	3.519,13	\$ 70.865	\$ 249.383.147
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2	1,00	\$ 54.271	\$ 54.271
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2	1,00	\$ 77.586	\$ 77.586
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	16.756,74	\$ 152.999	\$ 2.563.764.463
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	1,00	\$ 216.159	\$ 216.159
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1,00	\$ 199.575	\$ 199.575

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1,00	\$ 236.183	\$ 236.183
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1,00	\$ 230.765	\$ 230.765
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	4.836,00	\$ 37.545	\$ 181.567.620
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	1,00	\$ 50.137	\$ 50.137
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	4.836,00	\$ 71.209	\$ 344.366.724
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG	5.532,38	\$ 7.325	\$ 40.524.684
	PAVIMENTO CONCRETO FLEXIBLE				
1148	REMOCIÓN, FRESADO Y RETIRO DE MATERIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO	M2	-	\$ 22.483	\$ 0
5904	PAVIMENTO ASFALTICO MDC - 19	M3		\$ 1.403.600	\$ 0

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
			-		
3009	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL - 0 O CRL - 1H	M2	-	\$ 2.622	\$ 0
8799	P.B.O. CUNETAS BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO DE 0.15 + 0.30 + 0.6 M, E = 0.10 M. INCLUYE ACERO DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	-	\$ 124.405	\$ 0
	OBRAS COMPLEMENTARIAS				\$ 415.874.644
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	365,04	\$ 95.764	\$ 34.957.403
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS-GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML	335,15	\$ 106.636	\$ 35.739.055
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT, BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3	133,50	\$ 939.604	\$ 125.437.134
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-CULVERT, BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG	18.690,00	\$ 7.442	\$ 139.090.980
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	44,00	\$ 610.332	\$ 26.854.608
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	40,00	\$ 35.720	\$ 1.428.800
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	121,00	\$ 350.781	\$ 42.444.501
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	8,00	\$ 534.612	\$ 4.276.896
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN	73,00	\$ 72.383	\$ 5.283.959

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN	2,00	\$ 180.654	\$ 361.308
8832	REJILLA PARA SUMIDEROS, EN ACERO Y SEGÚN DISEÑO. TRÁFICO PESADO, INCLUYE INSTALACIÓN	ML	-	\$ 3.088.396	\$ 0
	CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION DE PASO PEATONAL				\$ 0
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	-	\$ 14.459	\$ 0
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3			
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3			
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2			
	SEÑALIZACION INSTITUCIONAL				\$ 62.332.333
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	49,00	\$ 427.070	\$ 20.926.430
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	49,00	\$ 237.755	\$ 11.649.995
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	806,00	\$ 36.918	\$ 29.755.908

	INGENIERIA DE PROYECTOS	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
1	PLACA CONMEMORATIVA EN BRONCE DE 0,60 *0,90 M	UN	-	\$ 0	\$ 0
	FRENTE DE SEGURIDAD				\$ 19.844.132
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN	532,00	\$ 37.301	\$ 19.844.132
	PROVISIONES				\$ 65.987.444
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	1,00	\$ 32.993.722	\$ 32.993.722
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	1,00	\$ 32.993.722	\$ 32.993.722
2	REALCE DE VIVIENDAS Y REPARACION DE VIVIENDAS (ANCHO ENTRE 6 Y 8 METROS)	GLB	-	\$ 0	\$ 0
	OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS				\$ 1.609.962.300
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	246,00	\$ 92.948	\$ 22.865.208
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN	251,00	\$ 169.493	\$ 42.542.743
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML	1.644,24	\$ 62.071	\$ 102.059.621
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML	1.450,80	\$ 17.252	\$ 25.029.202
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	145,08	\$ 204.913	\$ 29.728.778
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN	9,00	\$ 660.387	\$ 5.943.483
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN	183,00	\$ 211.798	\$ 38.759.034
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML	1.450,80	\$ 192.747	\$ 279.637.348
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	1.450,00	\$ 227.293	\$ 329.574.850
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")	ML	1.450,80	\$ 57.617	\$ 83.590.744
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT	ML	1.450,80	\$ 76.594	\$ 111.122.575

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
	200MM (8")				
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3	130,57	\$ 120.936	\$ 15.790.614
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3	1.085,19	\$ 29.977	\$ 32.530.741
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"	ML	1.150,96	\$ 6.580	\$ 7.573.317
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)	ML	1.450,80	\$ 95.786	\$ 138.966.329
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML	1.450,80	\$ 130.833	\$ 189.812.516
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500	M2	1.450,80	\$ 13.967	\$ 20.263.324
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2	164,42	\$ 41.537	\$ 6.829.514
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN	19,00	\$ 3.750.356	\$ 71.256.764
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3	165,37	\$ 30.385	\$ 5.024.767
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	19,00	\$ 534.612	\$ 10.157.628
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30	UN	300,00	\$ 136.344	\$ 40.903.200

Fuente: [Edubar](#)

3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

3.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

Para la fecha del presente informe, no se presentan adiciones, suspensiones o prorrogas al contrato.

3.1.1. Garantías Contrato de Obra

Se adjunta información de las pólizas de seguro de cumplimiento No 75936 y Responsabilidad Civil No 22054 expedidas por Berkley International Seguros Colombia S.A.S. Nit 900.814.916-1, en amparo del Contrato de Obra No SA-EDU-003-2024.

Tabla 3. Póliza Cumplimiento Contratista de Obra

Amparos- Póliza - 75936	Desde	Hasta	Valor Asegurado
Cumplimiento del Contrato	09/04/2024	01/05/2030	\$ 843.375.906,80
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	09/04/2024	01/01/2028	\$ 421.687.953,40
Estabilidad y calidad de las obras	31/12/2024	01/01/2030	\$ 421.687.953,40
Amparos- Póliza - 22054	Desde	Hasta	Valor Asegurado
Responsabilidad Civil extra contractual	09/04/2024	01/01/2025	\$ 650.000.000,00

Fuente: [Autor](#)

3.1.2. Suspensiones Contratos de Obra

No aplica

3.1.3. Balance Financiero

A la fecha, no se ha presentado ningún acta parcial o corte de obra; el contrato tampoco tuvo anticipo que amortizar.

3.1.4. Acta de Recibo Parcial de Obra

No aplica

4. INFORMACIÓN TECNICA DE OBRA

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 4. Información General del Contrato de Obra

CONTRATO DE OBRA MODULO I:	SA-EDU-003-2024
ENTIDAD CONTRATANTE:	Empresa de desarrollo urbano de Barranquilla y la región Caribe EDUBAR S.A NIT. 800.091.140-4
CONTRATISTA:	Consortio Vías Barem NIT. 901.816.631-9
SUPERVISOR:	JUAN SAMPER RUIZ
INTERVENTORIA:	CONSORCIO DS
REPRESENTANTE LEGAL:	Emiro Barguil Cubillos
OBJETO DEL CONTRATO:	Construcción y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación de vías Urbanas, Canales, Boxculvert, y Obras Complementarias para el programa Barrios a la Obra Etapa VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX en el Distrito De Barranquilla (Modulo I).
VALOR INICIAL (\$):	\$ 8.433.759.068,00
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2024
FECHA DE INICIO:	26 de abril de 2024
FECHA DE TERMINACION:	31 de diciembre de 2024

Fuente: [Autor](#)

4.2. AUTORIZACIONES CONTRACTUALES EMITIDAS

4.2.1. Autorización del Uso de Concreto Fluido en la Estructura de Pavimento

Según la notificación de la Interventoría, emitida el día 22 de octubre de 2024, EDUBAR S.A. ha autorizado el uso de concreto fluido como reemplazo de la capa de suelo cemento en la estructura de pavimento, en el marco de la ejecución del Programa "Barrios a la Obra, Etapa VIII". Esta autorización responde a los términos detallados en el oficio No. 135_BQUILLA-24-585, y su implementación se aprobó considerando las condiciones adversas de la temporada invernal, que impactan los rendimientos en los frentes de obra actuales.

4.3. LISTADO DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA

A continuación, se relaciona el personal de obra con el que cuenta actualmente el proyecto, para el periodo del informe.

Tabla 5. Personal contractual periodo 01 al 31 de octubre 2024

NOMBRE	CARGO	DEDICACION
Gina Barboza	Director de Obra	100%
Alexis Terán	Gerente del Proyecto	100%
Stefany Silvera	Profesional Social	100%
Raúl Terán	Residente Técnico	100%
Sirlem de Aguas	Auxiliar Técnica	100%
Mayerlys Camargo	Auxiliar Social	100%
Luisa F Romero	Auxiliar SST	100%
Lenis Sanchez	Inspector SSTA	100%

Fuente: [Autor](#)

4.4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA

A continuación, se presentan las actividades más relevantes ejecutadas durante el mes. Estas actividades reflejan el avance de la obra y el cumplimiento de los objetivos del proyecto, abordando tanto las tareas técnicas como los aspectos necesarios para garantizar la calidad y seguridad en cada etapa del proceso. Se generalizan en las actividades realizadas en todos los tramos que se están ejecutando para el período del informe, proporcionando un panorama integral del progreso en cada una de las fases del proyecto.

 Consorcio Vías BAREM	INGENIERIA DE PROYECTOS	 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
	INFORME N°6	

Tabla 6. Actividades Ejecutadas Durante el Mes por el Contratista de Obra

Actividad Ejecutada	Descripción de la Actividad	Especificaciones Técnicas
P.B.O. Base en Suelo-Cemento Proporción 1:20 E=0.20 Metros	Colocación de mezcla de cemento y suelo en la proporción indicada, seguido de su distribución uniforme en el área designada. Luego, se realizó la compactación para alcanzar la densidad y resistencia necesarias, asegurando la estabilidad estructural y el soporte adecuado para las capas superiores del pavimento.	Proporción 1:20, Espesor = 0.20 metros, compactado según especificaciones.
P.B.O. Relleno en Material Seleccionado y Compactado para Andén y Zona de Calzada donde se Requiera	Colocación de material seleccionado para relleno, seguido de la compactación en las áreas requeridas para andenes y zona de calzada.	Material seleccionado, compactación según normas, aplicable a andenes y zonas de calzada según requerimiento.
P.B.O. Pavimento en Concreto Rígido MR=39, Espesor=0.15 Metros	Colocación de pavimento en concreto rígido, con especificaciones de resistencia y espesor.	Resistencia a la compresión: 39 MPa (MR=39), Espesor: 0.15 metros.
P.B.O. Bordillo en Concreto de 3000 PSI Premezclado	Instalación de bordillo de concreto con resistencia especificada y acero de refuerzo.	Concreto premezclado 3000 PSI, Acero de refuerzo de 3/8"
B.P.O. Acero de Refuerzo de 1/2" 60.000 PSI para Placas de Pavimento Irregulares	Suministro e instalación de acero de refuerzo para pavimentos irregulares.	Acero de refuerzo 60,000 PSI, Cuantía 8 kg/m ² , para placas de pavimento irregulares.
Registro en Concreto 60x60 cm	Construcción de registro para acceso a redes subterráneas.	Dimensiones del registro: 60 cm x 60 cm.
P.B.O. Suministro e Instalación de Domiciliarias de Acueducto	Instalación o reparación de domiciliarias de acueducto en el área correspondiente.	Tuberías de acueducto, conexiones según normatividad vigente.
P.B.O. Suministro e Instalación de Tapa para Manhol HD T/P 24"	Colocación de tapa para manhol con especificaciones de alta resistencia.	Tapa de manhol HD T/P 24", alta resistencia.
P.B.O. Reparación de Fugas de Agua Potable	Reparación de fugas de agua potable en las instalaciones correspondientes.	Reemplazo de tramos de tubería dañados.

Actividad Ejecutada	Descripción de la Actividad	Especificaciones Técnicas
Plan de Manejo de Tráfico	Elaboración de plan para la gestión de tráfico en el área de obra.	Medidas de desvío, señalización, tiempos de ejecución, rutas alternativas.
Suministro de Brida Universal en HD de 100 mm (4")	Suministro e instalación de bridas universales para conexiones en sistemas de tubería.	Brida de HD 100 mm (4"), Norma ISO PN 10.
P.B.O. Relleno Compactado en Piedra Cimiento para Estabilización	Realización de base de estabilización con piedra cimiento compactada.	Espesor de la capa, densidad y compactación de acuerdo con las normas especificadas.
Suministro e Instalación de Tubería PEAD PE100 110mm PN10	Instalación de tubería PEAD para el sistema de agua potable.	Tubería PEAD PE100 110mm PN10.
P.B.O. Suministro e Instalación de Silleta Electrofusión 110x200 mm	Instalación de silletas electrofusión para uniones en sistemas de tubería.	Dimensiones 110 x 200 mm, tecnología de electrofusión.
Excavación Manual (Incluye Retiro)	Ejecución de excavación manual para la instalación de servicios o obras.	Dimensiones de la excavación según proyecto, retiro de material excavado.
P.B.O. Pozo de Inspección 1.45 m < H ≤ 1.80 m	Construcción de pozo de inspección con especificación de profundidad.	Altura de pozo entre 1.45 m y 1.80 m.
Relleno con Material del Sitio (Incluye Corte, Traslado, Extendida, Humectación y Compactación)	Ejecución de relleno utilizando material del sitio, con todas las actividades necesarias.	Material del sitio, corte, traslado, extendida, humectación, y compactación.
Excavación a Máquina y Retiro de Materiales	Excavación a máquina para la preparación del terreno y retiro del material excavado.	Equipos utilizados, volumen de material excavado, traslado y retiro.
Base en Concreto Fluido de 1,500 PSI Premezclado	Preparación y colocación de base con concreto fluido premezclado.	Resistencia de 1,500 PSI, espesor de 0.20 m, colocado con control de calidad y herramientas adecuadas.

Fuente: [Autor](#)

4.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se detalla la ejecución y los costos de las actividades realizadas por el Consorcio Vías Barem durante el desarrollo del proyecto en el periodo de reporte. Se presenta el detalle de las cantidades ejecutadas y el valor correspondiente de acuerdo con los lineamientos del contrato y las directrices de la Entidad Contratante.

4.5.1. Calle 27 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)

Tabla 7. Avance del Proyecto (Calle 27 - Barrio Rebolo)

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES			13.417.891,11			
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	692,64	\$ 1.775.925,38	-		\$ -
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	332,63	\$ 8.443.454,29	-		\$ -
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	113,64	\$ 3.198.511,44	-		\$ -
2	PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO			141.785.884			126.404.590
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	502,87	\$ 18.770.297,14	502,87	100,00	\$ 18.770.297,14

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	345,98	\$ 24.517.792,59	345,98	100,00	\$ 24.517.792,59
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2					
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2					
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	502,87	\$ 76.939.311,03	502,87	100,00	\$ 76.939.311,03
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	189,76	\$ 7.124.689,51	140,00	73,78	\$ 5.256.300,10

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML					
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	189,76	\$ 13.512.904,68			
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG	125,72	\$ 920.889,10	125,72	100,00	\$ 920.889,10
3	OBRAS COMPLEMENTARIAS			30.456.285			1.826.716
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	29,42	\$ 2.817.376,88			
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS-GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML					
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT, BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3					
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT, BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG					
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	22,00	\$ 13.427.304,00	2,00	9,09	\$ 1.220.664,00

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	25,00	\$ 892.999,99	2,00	8,00	\$ 71.440,00
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	22,00	\$ 7.717.182,01			
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	1,00	\$ 534.612,00	1,00	100,00	\$ 534.612,00
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN	70,00	\$ 5.066.810,00	-	-	\$ -
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN					
4	SEÑALIZACION INSTITUCIONAL			\$ 1.846.201,00			\$ -
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINOLO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	1,00	\$ 427.070,00			
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	1,00	\$ 237.755,00			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	32,00	\$ 1.181.376,00			
5	FRENTE DE SEGURIDAD			\$ -			\$ -
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN		\$ -			
6	PROVISIONES			\$ 9.898.116,60			\$ 989.811,66
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	0,15	\$ 4.949.058,30			
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	0,15	\$ 4.949.058,30	0,03	20,00	\$ 989.811,66
7	OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS			\$ 50.964.243,62			\$ 185.896,00
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	2,00	\$ 185.896,00	2,00	100,00	\$ 185.896,00
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN					
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML	100,00	\$ 6.207.100,07			
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML	125,60	\$ 2.166.851,20			
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	25,00	\$ 5.122.825,00			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN					
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN					
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML					
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	22,00	\$ 5.000.446,00			
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")	ML	83,60	\$ 4.816.781,21			
NP	INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 10"	ML	99,00	\$ 3.452.864,06			
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 200MM (8")	ML		\$ -			
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3	23,02	\$ 2.783.993,19			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3	193,84	\$ 5.810.681,73			
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"	ML	182,60	\$ 1.201.508,00			
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)	ML					
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML					
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500	M2					
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2	316,80	\$ 13.158.921,60			
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN					
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3	34,77	\$ 1.056.375,56			
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	-	\$ -			
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30	UN		\$ -			
COSTO DIRECTO				\$ 248.368.621			\$ 129.407.014

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				\$ 74.510.586,38			\$ 38.822.104,08
VALOR TOTAL				\$ 322.879.207,63			\$ 168.229.117,70
% EJECUCION DEL TRAMO							52,10

Fuente: [Autor](#)

4.5.2. Calle 26 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)

Tabla 8. Avance del Proyecto (Calle 26 - Barrio Rebolo)

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES			14.309.351,60			
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	717,81	\$ 1.840.462,28			
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	466,82	\$ 11.849.677,31			
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	22,00	\$ 619.212,00			
2	PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO			144.748.754			4.098.970
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	521,15	\$ 19.452.407,39			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	341,12	\$ 24.173.508,55	57,84	16,96	\$ 4.098.969,94
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2	-	\$ -			
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2	-	\$ -			
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	521,15	\$ 79.735.275,96			
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2		\$ -			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2		\$ -			
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2		\$ -			
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2		\$ -			
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	196,66	\$ 7.383.599,84			
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML		\$ -			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	196,66	\$ 14.003.961,94			
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG	-	\$ -			
3	OBRAS COMPLEMENTARIAS			29.801.152			20.296.663
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	21,00	\$ 2.011.044,00	21,00	100,00	\$ 2.011.044,00
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS- GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML	-	\$ -			
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT, BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3	-	\$ -			
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT, BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG	-	\$ -			
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	24,00	\$ 14.647.968,00	24,00	100,00	\$ 14.647.968,00
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	20,00	\$ 714.400,00	20,00	100,00	\$ 714.400,00
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	24,00	\$ 8.418.744,01			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	1,00	\$ 534.612,00	1,00	100,00	\$ 534.612,00
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN	48,00	\$ 3.474.384,00	33,00	68,75	\$ 2.388.639,00
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN		\$ -			
4	SEÑALIZACION INSTITUCIONAL			\$ 1.920.037,00			\$ -
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	1,00	\$ 427.070,00			
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	1,00	\$ 237.755,00			
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	34,00	\$ 1.255.212,00			
5	FRENTE DE SEGURIDAD			\$ -			\$ -
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN		\$ -			
6	PROVISIONES			\$ 9.898.116,60			\$ 3.299.372,20

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	0,15	\$ 4.949.058,30	0,05	33,33	\$ 1.649.686,10
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	0,15	\$ 4.949.058,30	0,05	33,33	\$ 1.649.686,10
7	OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS			\$ 56.973.428,52			\$ 20.483.270,21
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	2,00	\$ 185.896,00			
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN	-	\$ -			
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML	98,33	\$ 6.103.441,50	98,33	100,00	\$ 6.103.441,50
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML	104,20	\$ 1.797.658,40	104,20	100,00	\$ 1.797.658,40
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	20,00	\$ 4.098.260,00	20,00	100,00	\$ 4.098.260,00
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN	-	\$ -			

 Consortio Vías BAREM	INGENIERIA DE PROYECTOS	 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>
	INFORME MENSUAL DE OBRA	

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN	-	\$ -			
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML	-	\$ -			
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	24,00	\$ 5.455.032,00			
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")	ML	91,20	\$ 5.254.670,41			
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 200MM (8")	ML	98,33	\$ 7.531.488,03			
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3	14,70	\$ 1.777.688,47			
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3	191,24	\$ 5.732.915,39	125,58	65,66	\$ 3.764.505,66
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"	ML	189,53	\$ 1.247.107,40			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)	ML		\$ -			
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML		\$ -			
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500	M2		\$ -			
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2	314,66	\$ 13.069.866,27			
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN	1,00	\$ 3.750.356,00	1,00	100,00	\$ 3.750.356,00
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3	31,89	\$ 969.048,65	31,89	100,00	\$ 969.048,65
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	-	\$ -			
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30	UN		\$ -			
COSTO DIRECTO				\$ 257.650.839			\$ 48.178.275
COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				\$ 77.295.251,82			\$ 14.453.482,60
VALOR TOTAL				\$ 334.946.091,21			\$ 62.631.757,94
% EJECUCION DEL TRAMO							18,70

Fuente: [Autor](#)

4.5.3. Carrera 16A entre Calle 5 y Diagonal 5 (Barrio La Luz)

Tabla 9. Avance del Proyecto (Carrera 16A - Barrio La Luz)

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES		TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES		16.340.321,04			\$ 5.076.799,85
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	1.152,23	\$ 2.954.322,86			
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	527,34	\$ 13.385.998,18	200,00	37,93	\$ 5.076.799,85
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL		\$ -			\$ -
2	PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO		236.357.033			\$ 59.860.677,54
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	518,55	\$ 19.355.471,77	518,55	100,00	\$ 19.355.397,12
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	254,77	\$ 18.054.474,33	54,77	21,50	\$ 3.881.276,02
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS					
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS					
NP-1	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,20 METROS	284,71	\$ 29.800.880,41	284,71	100,00	\$ 29.800.880,41

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES		TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
NP-2	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,30 METROS	44,00	\$ 6.823.124,00	44,00	100,00	\$ 6.823.124,00
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	836,55	\$ 127.991.619,62			
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.					
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.					
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y					

 Consorcio Vías BAREM	INGENIERIA DE PROYECTOS	 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES		TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
	ANTISOL.					
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.					
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	315,68	\$ 11.852.205,82	-		\$ -
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO					
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	315,68	\$ 22.479.257,12	-		\$ -
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	-	\$ -			\$ -
3	OBRAS COMPLEMENTARIAS		47.011.442			\$ 43.392.292,02
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	438,00	\$ 41.944.632,02	438,00	100,00	\$ 41.944.632,02

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES		TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS-GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	-	\$ -			
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT, BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	-	\$ -			
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-CULVERT, BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	-	\$ -			
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	-	\$ -	-		\$ -
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	-	\$ -	-		\$ -
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	-	\$ -	-		\$ -
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"		\$ -			
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	70,00	\$ 5.066.810,00	20,00	28,57	\$ 1.447.660,00

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES		TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE		\$ -			
4	SEÑALIZACION INSTITUCIONAL		\$ 2.806.069,00			\$ -
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	1,00	\$ 427.070,00			
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	1,00	\$ 237.755,00			
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	58,00	\$ 2.141.244,00			
5	FRENTE DE SEGURIDAD		\$ -			\$ -
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA		\$ -			
6	PROVISIONES		\$ 16.496.861,00			\$ 3.299.372,20
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	0,25	\$ 8.248.430,50	0,05	20,00	\$ 1.649.686,10
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	0,25	\$ 8.248.430,50	0,05	20,00	\$ 1.649.686,10
7	OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS		\$ -			\$ -

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES		TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10					
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10					
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10					
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10					
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM					
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10					
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES		TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10					
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM					
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")					
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 200MM (8")					
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO					
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)					
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"					
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)					
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES		TOTAL		EJECUCIÓN OCTUBRE		
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500					
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO					
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M					
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN					
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"					
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30					
COSTO DIRECTO			\$ 319.011.726			\$ 111.629.142
COSTO INDIRECTO (AIU 30%)			\$ 95.703.517,84			\$ 33.488.742,48
VALOR TOTAL			\$ 414.715.243,96			\$ 145.117.884,10
% EJECUCION DEL TRAMO						34,99

Fuente: [Autor](#)

4.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

4.6.1. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

A continuación, se presenta el avance de obra correspondiente a la Calle 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo), mostrando el progreso acumulado hasta el mes de octubre.

Tabla 10. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

PERIODO (Meses)	N° MES	FINANCIERO EJECUTADO (%)	COSTO EJECUTADO
Mayo	05	1,53%	\$ 4.924.674,60
Junio	06	0,00%	\$ -
Julio	07	0,00%	\$ -
Agosto	08	8,79%	\$ 28.375.387,63
Septiembre	09	31,35%	\$ 101.214.976,98
Octubre	10	52,10%	\$ 168.229.117,70
TOTAL		93,76%	\$ 302.744.156,91

Fuente: [Autor](#)

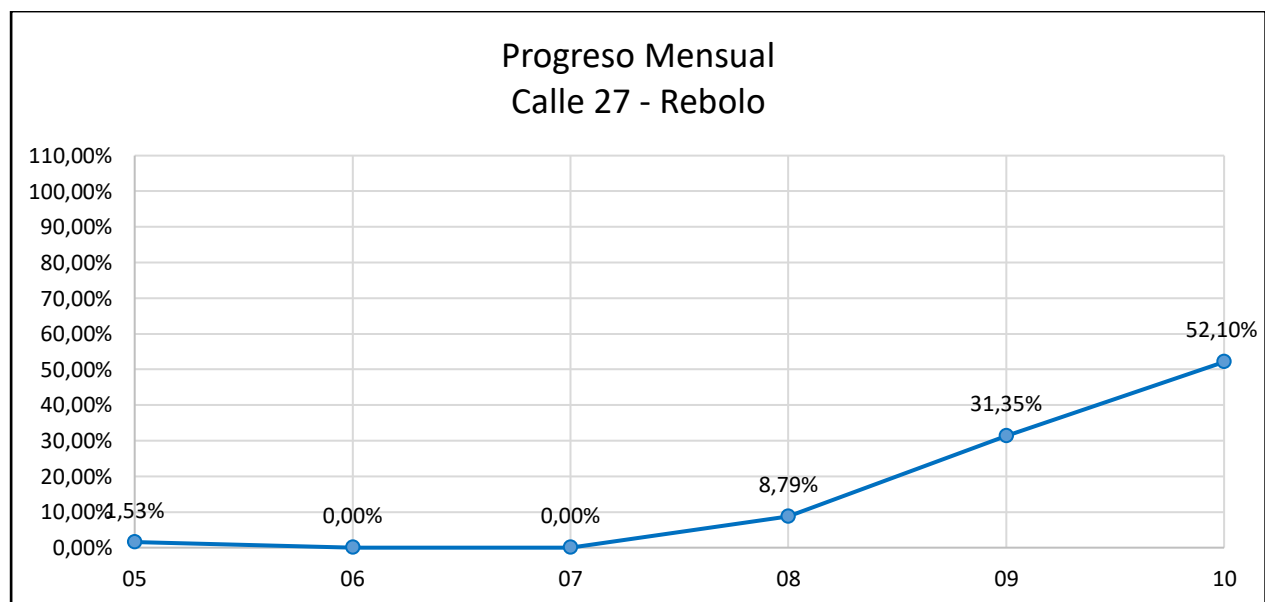


Figura 4. Progreso de Obra Mensual - Calle 27 (Rebolo)

Fuente: [Autor](#)

4.6.2. Avance de obra CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

A continuación, se presenta el avance de obra correspondiente a la Calle 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo), mostrando el progreso acumulado hasta el mes de octubre.

Tabla 11. Avance de obra CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

PERIODO (Meses)	N° MES	FINANCIERO EJECUTADO (%)	COSTO EJECUTADO
Mayo	05	1,84%	\$ 6.168.971,83
Junio	06	0,00%	\$ -
Julio	07	0,00%	\$ -
Agosto	08	0,00%	\$ -
Septiembre	09	25,71%	\$ 86.123.889,50
Octubre	10	18,70%	\$ 62.631.757,94
TOTAL		46,25%	\$ 154.924.619,27

Fuente: [Autor](#)

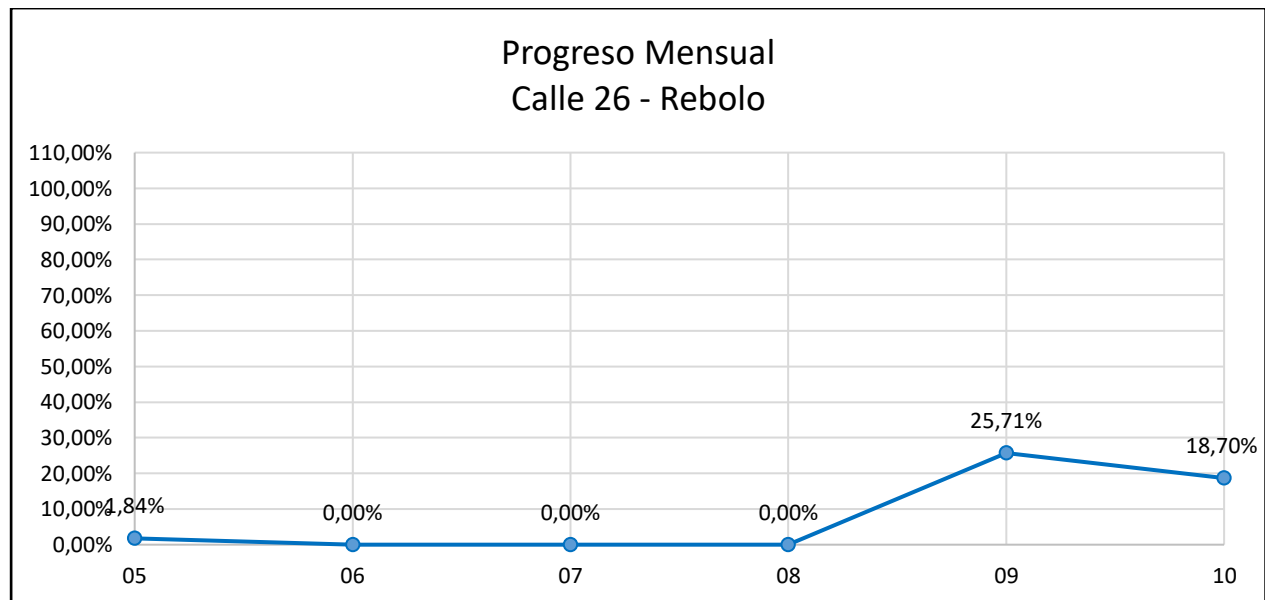


Figura 5. Progreso de Obra Mensual - Calle 26 (Rebolo)

Fuente: [Autor](#)

4.6.3. Avance de obra CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)

A continuación, se presenta el avance de obra correspondiente a la Carrera 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz), mostrando el progreso acumulado hasta el mes de octubre.

Tabla 12. Avance de obra CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)

PERIODO (Meses)	N° MES	FINANCIERO EJECUTADO (%)	COSTO EJECUTADO
Mayo	05	0,31%	\$ 1.286.755,16
Junio	06	0,00%	\$ -
Julio	07	0,41%	\$ 1.715.673,54
Agosto	08	2,84%	\$ 11.790.903,30
Septiembre	09	10,56%	\$ 43.783.658,86
Octubre	10	34,99%	\$ 145.117.884,10
TOTAL		49,12%	\$ 203.694.874,97

Fuente: [Autor](#)

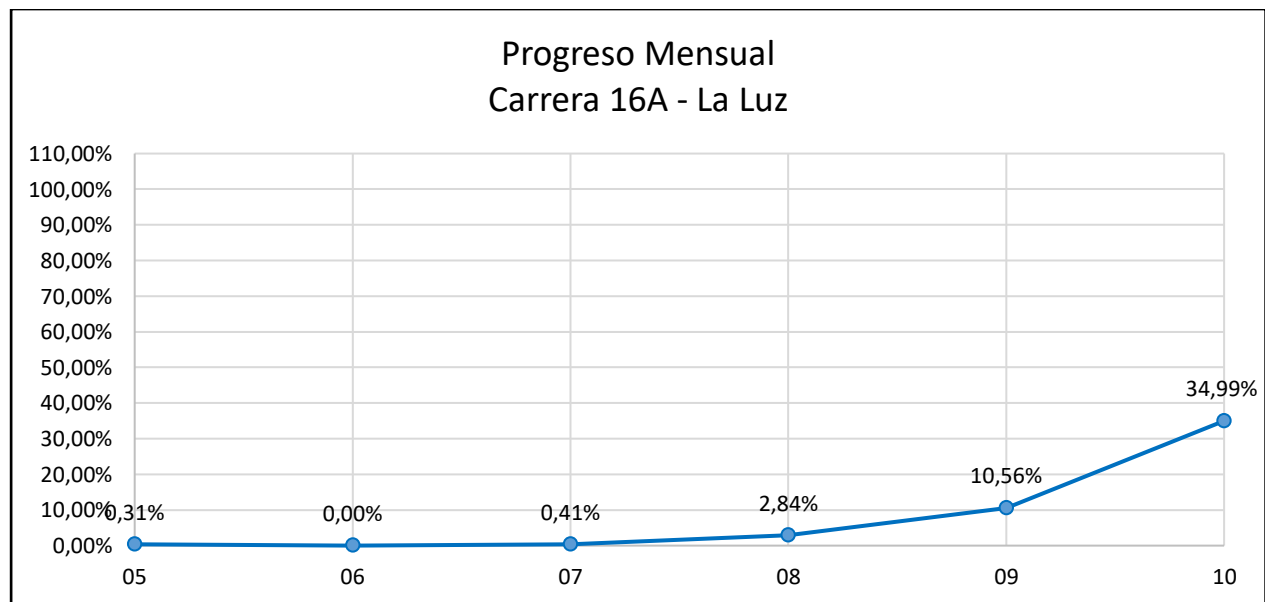


Figura 6. Progreso Mensual Carrera 16A (La Luz)

Fuente: [Autor](#)

4.7. ESTADO DEL TIEMPO PARA EL PERIODO DEL INFORME

En el mes de octubre, Barranquilla experimentó un clima caracterizado por temperaturas moderadas, con una media de 26.9°C. Las temperaturas máximas llegaron a alcanzar los 28.9°C, mientras que las mínimas se mantuvieron alrededor de los 25.5°C. Octubre también se destacó por ser un mes con un considerable nivel de precipitación, acumulando 293 mm, lo que indica una presencia significativa de lluvias durante el mes. Estos datos reflejan las condiciones típicas de la región para esta temporada, con un clima cálido y lluvioso propio de la época.

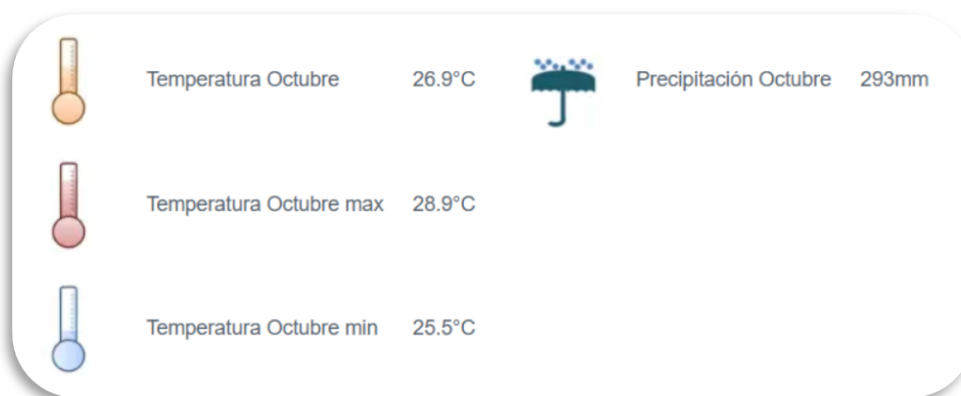


Figura 7. Tiempo y clima en octubre - Barranquilla Atlántico

Fuente: <https://es.climate-data.org/americadel-sur/colombia/atlantico/barranquilla-3539/t/octubre-10/>

En la localidad Suroriente de Barranquilla, donde se encuentran ubicados los tramos a intervención del barrio Rebolo y el barrio La Luz, durante el mes de octubre se presentó un clima típico de áreas tropicales, con lluvias intensas, pero de corta duración. Estas lluvias, aunque breves, fueron lo suficientemente fuertes como para afectar las actividades ejecutadas, ya que el agua generada dañó las áreas ya trabajadas, produciendo un reproceso en las tareas realizadas.

Específicamente, las lluvias en octubre se caracterizaron por ocurrir durante cortos periodos del día, mientras que el resto del tiempo estuvo soleado o parcialmente nublado. Este tipo de lluvias, conocidas como tormentas de tarde, son comunes en climas tropicales, donde la precipitación es breve pero intensa. A pesar de que muchas de estas precipitaciones fueron de una magnitud menor a 4 mm, se destacan aquellas superiores a 6,5 mm, las cuales tuvieron un mayor impacto en el desarrollo de la obra. Estos días lluviosos a menudo fueron seguidos de periodos de sol, sin embargo, aunque el sol brillaba durante el día, no fue suficiente para secar de manera efectiva las calles mojadas por la lluvia, lo que retrasó las actividades y complicó la ejecución de los trabajos.

A continuación, se presenta una tabla con las precipitaciones diarias y las horas de sol de cada día en octubre, para ilustrar cómo la lluvia afectó las tareas diarias, especialmente aquellos días con lluvias superiores a 6,5 mm. Esto resalta la importancia de tener en cuenta la intensidad de las precipitaciones al planificar las actividades y el impacto que pueden tener en el progreso de la obra.

Tabla 13. Precipitación Diaria y Horas de Sol Durante el Mes de Octubre en la Localidad Suroriente de Barranquilla

Fecha	Precipitación (mm)	Horas de sol (horas)
1/10/2024	4.5	7.8
2/10/2024	6.1	7.9
3/10/2024	6.7	8.3
4/10/2024	6.2	8.4
5/10/2024	7.2	8.2
6/10/2024	13.6	8.2
7/10/2024	6.0	7.7
8/10/2024	5.6	7.6
9/10/2024	6.1	8.1
10/10/2024	8.0	8.1
11/10/2024	9.0	7.7
12/10/2024	7.7	8.4
13/10/2024	7.0	7.7
14/10/2024	5.7	7.6
15/10/2024	5.4	7.9
16/10/2024	4.4	7.7
17/10/2024	5.1	7.4
18/10/2024	5.5	7.5
19/10/2024	5.8	7.7
20/10/2024	6.1	7.8
21/10/2024	6.2	8.1
22/10/2024	5.9	7.9
23/10/2024	7.4	7.4
24/10/2024	6.8	7.5
25/10/2024	6.7	7.8
26/10/2024	10.5	7.4
27/10/2024	5.7	7.5
28/10/2024	4.5	7.5
29/10/2024	6.1	7.6
30/10/2024	7.9	7.8
31/10/2024	8.1	7.4

Fuente: <https://es.climate-data.org/americas-del-sur/colombia/atlantico/barranquilla-3539/t/octubre-10/>

Asimismo, es importante señalar que, de los 11 días de lluvias más pronunciadas registrados según el cuadro del IDEAM, 9 de ellos afectaron significativamente las actividades en la obra, según los registros de las bitácoras. Estas lluvias no solo impactaron durante los días en que se presentaron, sino también en los días posteriores, debido a la inestabilidad que generaron en el terreno, dificultando el ingreso de maquinaria y la ejecución de actividades. Este comportamiento climático, con un 35.48% de días lluviosos en el mes de octubre, evidencia cómo más de un tercio del mes estuvo condicionado por las precipitaciones, complicando el avance de la obra y afectando su programación.

Tabla 14. Clima - Mes de Octubre

Clima mes de Octubre			
Fecha	Clima	Hora Inicial	Hora Final
2/10/2024	Lluvia Intensa	8:50:00 a. m.	10:00:00 a. m.
3/10/2024	Lluvia Intensa	1:45:00 p. m.	3:10:00 p. m.
7/10/2024	Lluvia Intensa	11:45:00 a. m.	1:50:00 a. m.
8/10/2024	Lluvia Intermitente	1:20:00 p. m.	2:35:00 p. m.
10/10/2024	Lluvia Intensa	7:00:00 a. m.	1:20:00 p. m.
13/10/2024	Lluvia Intensa	1:30:00 p. m.	3:00:00 p. m.
16/10/2024	Lluvia Intermitente	2:00:00 p. m.	3:30:00 p. m.
22/10/2024	Lluvia Intermitente	12:00:00 p. m.	2:00:00 p. m.
23/10/2024	Lluvia Intensa	10:00:00 a. m.	12:00:00 p. m.

A continuación, se presenta un registro fotográfico de los tramos afectados por las lluvias durante el mes de octubre. Estas imágenes evidencian cómo las precipitaciones intensas, aunque breves, ocasionaron daños en las actividades ejecutadas, afectando principalmente las obras ya avanzadas.

CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)



Figura 8. Precipitaciones - CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

Fuente: [Autor](#)

CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

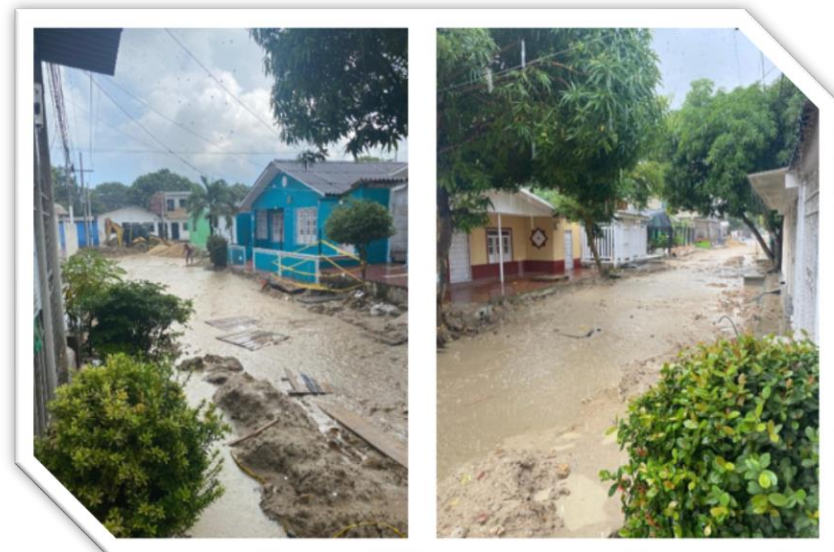


Figura 9. Precipitaciones - CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

Fuente: [Autor](#)

CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)



Figura 10. Precipitaciones - CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)

Fuente: [Autor](#)

4.8. PERSONAL EN OBRA Y EQUIPO EN OBRA

4.8.1. Personal del Contratista en la Obra.

A continuación, se presenta el promedio de personal que el Contratista mantuvo en obra.

Tabla 15. Personal del Contratista en la Obra.

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ESTADO ACTIVO/ RETIRADO	FECHA DE RETIRO DEL PROYECTO
Alexis Wladimir Teran Chaparro	Gerente de Proyecto	Activo	N/A
Gina Paulina Barboza Oliveros	Director de obra	Activo	N/A
Raul Ernesto Teran Chaparro	Residente Técnico	Activo	N/A
Stefanny Cecilia Silvera Vásquez.	Profesional Social	Activo	N/A
Mayerlis Esther Camargo Villa	Auxiliar Social	Activo	N/A
Andrés Ricardo Ortega Castro	Auxiliar Técnico	Retirado	11/10/2024
Shirly de Aguas	Auxiliar Técnico	Activo	N/A

	INGENIERIA DE PROYECTOS	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ESTADO ACTIVO/ RETIRADO	FECHA DE RETIRO DEL PROYECTO
Henry Torres	Almacenista	Retirado	2/10/2024
Yeferson Galvan Montes	Operador Maquinaria	Retirado	10/10/2024
Ever Melendez Paso	Operador Maquinaria	Retirado	11/10/2024
Daniel Jaramillo Baza	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Deivis Galvan Montes	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Yeison Herrera Martinez	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Enrique Bermejo Ahumada	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Yuber Morales Jimenez	Topógrafo	Retirado	11/10/2024
Jose Rojas	Topógrafo	Retirado	15/10/2024
Julio Ortiz de la Hoz	Cadenero	Retirado	14/10/2024
Yesid Barcasnegras Tatis	Cadenero	Retirado	15/10/2024
Ever Martinez	Maestro de Obra	Activo	N/A
Edinson Martinez Ruiz	Oficial	Activo	N/A
Arnys Martinez Salcedo	Oficial	Activo	N/A
Jorge Eliezer Palmera Sulbaran	Ayudante Civil	Activo	N/A
Jose Armando Arcila Ramirez	Ayudante Civil	Activo	N/A
Alexandra Prez de la Cruz	Controlador de trafico	Activo	N/A
Luisa Fernanda Gullos Beleño	Auxiliar SST	Activo	N/A
Luis Carlos Diaz de la Cruz	Ayudante Civil	Activo	N/A
Donaldo Rafael Klee Borrero	Ayudante Civil	Activo	N/A
Esneider Manuel Meza Torrez	Ayudante Civil	Retirado	N/A
Carlos Meza Pacheco	Oficial	Activo	21/10/2024
Carla Pérez de la Cruz	Controlador de trafico	Activo	N/A
Viviana Rodriguez Arriola	Controlador de trafico	Retirado	N/A

	INGENIERIA DE PROYECTOS	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ESTADO ACTIVO/ RETIRADO	FECHA DE RETIRO DEL PROYECTO
Vanessa Fernandez Hernandez	Controlador de trafico	Retirado	1/10/2024
Lenis Maria Sanchez Perez	Inspector SST	Activo	1/10/2024
Raul Alexander Gomez Garcia	Ayudante Civil	Retirado	N/A
Jhoiner Rojas Pedroza	Ayudante Civil	Activo	1/10/2024
Alexander Antonio Moreno Berdugo	Ayudante Civil	Activo	N/A

Fuente: [Autor](#)

4.8.2. Equipos del contratista en la obra

A continuación, se presenta el promedio de personal que el Contratista mantuvo en obra.

Tabla 16. Equipos del contratista en la obra

AUTOMOTOR	MARCA	SERIE	ESTADO ACTIVO/ RETIRADO
Minicargador	Caterpillar	CAT0236DCF9C00702	ACTIVO
Retro excavadora	Wacker Neuson	24376553	ACTIVO
Volqueta	INTERNATIONAL	3HTWYAHT28N687592	ACTIVO
Retro excavadora	Wacker Neuson	24376552	ACTIVO
Retro excavadora	Caterpillar	CAT0420ETD JL02896	ACTIVO
Minicargador	BOBCAT 650	A3NV19511	ACTIVO
Vibrocompactador	HYUNDAI	25011230E124650	ACTIVO

Fuente: [Autor](#)

4.9. ENSAYOS DE LABORATORIO

A continuación, se presentan los ensayos generados por los laboratorios durante el mes de octubre. Cabe resaltar que las fechas indicadas corresponden a la entrega de resultados de los análisis realizados con las muestras tomadas en campo. Los laboratorios que entregaron resultados en el presente mes son los siguientes:

Tabla 17. Ensayos de Laboratorio

FECHA RESULTADOS	MÉTODO	LOCALIZACIÓN	ORIGEN	DESCRIPCIÓN
1 de octubre del 2024	C (PROCTOR ESTANDART)	Barrio - Rebolo	Cantera Munarriz	Diseño de Suelo cemento con material seleccionado
1 de octubre del 2024	ENSAYO MODIFICADO DE COMPACTACION	N/A	Cantera Munarriz	Relaciones de humedad - masa unitaria seca en los suelos (Terraplén)
11 de octubre del 2024	ENSAYO MODIFICADO DE COMPACTACION	N/A	Munarriz y 6% cemento argos uso general	Relaciones de humedad - masa unitaria seca en los suelos (Suelo Cemento)
12 de octubre del 2024	ENSAYO DE CLASIFICACIÓN DE SUELOS Y MATERIALES	N/A	Cantera Munarriz M#2	Análisis granulométrico de suelos por tamizado, determinación del límite líquido de los suelos, límite plástico e índice de plasticidad (Terraplén)
23 de octubre del 2024	ENSAYO DE CLASIFICACIÓN DE SUELOS Y MATERIALES	N/A	Cantera Munarriz M#3	Análisis granulométrico de suelos por tamizado, determinación del límite líquido de los suelos, límite plástico e índice de plasticidad (Terraplén)
26 de octubre del 2024	DENSIDAD O MASA UNITARIA DEL SUELO EN EL TERRENO (MÉTODO DEL CONO DE ARENA)	Barrio – La Luz	Cantera Munarriz	Determinar la densidad in situ del suelo para evaluar el grado de compactación y las condiciones del terreno.

 Consorcio Vías BAREM	INGENIERIA DE PROYECTOS	 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

4.10. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO.

A continuación, se detallan las principales dificultades encontradas durante el desarrollo del contrato en el período correspondiente a este informe.

- ***Impacto de las Lluvias Intensas en el Avance de Obra en los Barrios Rebolo y La Luz:***

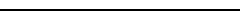
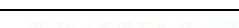
El principal inconveniente en los tramos de obra, tanto en el barrio Rebolo como en el barrio La Luz, ha sido la constante presencia de lluvias intensas durante el mes. Estas precipitaciones afectan el avance de las actividades programadas, generando retrasos en la ejecución y obligando a reprogramar labores para adecuarse a las condiciones del clima. Este impacto en el cronograma ha sido recurrente, dado que el tiempo de recuperación tras las lluvias ha retrasado el ritmo general de la obra.

- ***Condiciones del Terreno en Carrera 16A, Barrio La Luz:***

El terreno en esta zona presenta un alto nivel freático, baja permeabilidad y mal drenaje debido a la presencia de arcilla de alta compresibilidad. Estos factores, sumados al rebose constante de aguas servidas por deficiencias en la estación de bombeo, han ocasionado retrasos y reprocesos que afectan el cronograma. Además, durante la ejecución de las capas de pavimento, incluyendo el mejoramiento de la subrasante y la posterior implementación de suelo cemento, se han presentado fallas estructurales que exigen correcciones continuas, generando un impacto adicional en el avance de la obra.

- ***Problemas con Infraestructura Existente de Alcantarillado y Acueducto:***

La infraestructura de alcantarillado y acueducto en los tramos asignados es antigua, compuesta en su mayoría por tuberías de hierro, lo que las hace altamente vulnerables y propensas a daños durante las intervenciones de obra. Esta situación representa un desafío significativo, ya que los incidentes con esta infraestructura deteriorada son frecuentes, y los tiempos de respuesta de Triple AAA para la atención y reparación de estos daños han sido insuficientes. Esto obliga al consorcio a gestionar y resolver los problemas por cuenta propia para no afectar el ritmo del proyecto, generando, sin embargo, retrasos adicionales en el cronograma.

 Consorcio Vías BAREM	INGENIERIA DE PROYECTOS	 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
	INFORME N°6	

4.11. REUNIONES Y COMITÉS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

A continuación, se relaciona los comités de seguimiento de obra durante el periodo del presente informe:

Tabla 18. Reuniones y comités de seguimiento desarrolladas durante el periodo

COMITÉ	FECHA	LUGAR	PARTICIPANTES
Comité de seguimiento técnico	03/10/2024	Oficina Interventoría	Contratista Vías Barem Interventoria Consorcio DS EDUBAR
Comité de seguimiento técnico	11/10/2024	Secretaria de Obras Publicas	Contratista Vías Barem Interventoria Consorcio DS EDUBAR
Comité de seguimiento técnico	31/10/2024	Secretaria de Obras Publicas	Contratista Vías Barem Interventoria Consorcio DS EDUBAR

Fuente: [Autor](#)

5. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL

El informe de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y ambiental de la empresa incluye documentación detallada sobre las actividades desarrolladas en estas áreas, con el objetivo de garantizar la seguridad, higiene y cumplimiento ambiental en la obra.

En la sección de SST, se cubren aspectos como la matriz de peligros y riesgos, presencia de personal en obra, capacitaciones, y medidas de seguridad como permisos de trabajo de alto riesgo, y uso de elementos de protección. Además, se incluye información sobre el COPASST y actividades de medicina preventiva.

En la parte ambiental, se describen las acciones relacionadas con el cumplimiento de normativas, gestión de residuos sólidos y peligrosos, manejo de materiales y emisiones, protección de vegetación y fauna, y otros indicadores de gestión ambiental.

	INGENIERIA DE PROYECTOS	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

5.2. SIMULACRO DE EMERGENCIA EN EL TRAMO DE REBOLO

Entre las actividades destacadas del mes de octubre se resalta la realización de un simulacro de emergencia en el tramo de Rebolo. Este ejercicio, basado en la legislación colombiana en seguridad y salud en el trabajo, se llevó a cabo para reforzar la preparación y respuesta ante posibles emergencias de tipo tecnológico (como incendios, explosiones o colapso de estructuras), fenómenos naturales, accidentes laborales y situaciones de orden social. El simulacro tuvo como objetivos principales evaluar el nivel de preparación de los trabajadores, medir su capacidad de respuesta y comprobar la efectividad del plan de contingencia para incendios. La actividad incluyó el reconocimiento del sonido de alerta, el uso de extintores para extinguir un fuego incipiente, y la evacuación de todo el personal hacia el punto de encuentro designado. Este tipo de ejercicios es esencial para preparar tanto física como psicológicamente a los trabajadores, asegurando que puedan enfrentar con efectividad cualquier situación de emergencia.

6. GESTIÓN SOCIAL

El informe de actividades sociales incluye una descripción detallada de las tareas realizadas para fomentar la información, participación y atención a la comunidad en el marco del proyecto, en el aspecto de comunicación, se llevaron a cabo reuniones comunitarias y actividades de divulgación, brindando a los residentes información clara y oportuna sobre los avances y etapas de la obra.

Para asegurar una atención constante a las necesidades de los vecinos, se establecieron mecanismos de comunicación directa y se dio seguimiento a las manifestaciones ciudadanas. Estas acciones, orientadas hacia la sostenibilidad social, buscan construir una relación de confianza y cooperación con la comunidad, beneficiando tanto al proyecto como a los residentes locales.

6.1. SOCIALIZACIÓN DE APERTURA DE TRAMOS PARA INICIO DE OBRA

En cuanto a las reuniones informativas sobre la apertura de tramos, se llevaron a cabo socializaciones para notificar a la comunidad sobre el inicio de las obras en los tramos correspondientes.

	INGENIERIA DE PROYECTOS	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

Tabla 19. Socialización de Apertura de Tramos para Inicio de Obra

FECHA	LUGAR	OBSERVACIÓN
9/10/2024	Calle 15 #29-50. Rebolo	Informar a la comunidad sobre inicio de obra del tramo Calle 15 entre cras 28 y 30 barrio Rebolo.
17/10/2024	Carrera 16 #7-77. La luz	Informar a la comunidad sobre inicio de obra del tramo Carrera 16 entre calle 5 y diagonal 5. La luz
25/10/2024	Calle 22# 26-40. Rebolo	Informar a la comunidad sobre inicio de obra del tramo Calle 22 entre carreras 26 y 29 Rebolo.

Fuente: [Autor](#)

6.2. ACTAS DE VECINDAD REALIZADAS EN LOS TRAMOS ASIGNADOS

Durante el periodo mencionado, se llevaron a cabo actas de vecindad en los tramos designados, con el fin de documentar el estado de las propiedades y garantizar el registro de cualquier aspecto relevante previo al inicio de las actividades de obra.

Tabla 20. Actas de Vecindad Realizadas en los Tramos Asignados

TRAMO	CANTIDAD ACTAS
Rebolo - Calle 15 entre carreras 28 y 30.	65
La Luz - Carrera 16 entre calles 5 y diagonal 5	10
TOTAL, ACTAS	75 Unidades

Fuente: [Autor](#)

En cuanto a las actas de vecindad en el tramo de la calle 15 en Rebolo, quedó pendiente la correspondiente al paso de Rebolo. El 31 de octubre de 2024 se realizó una socialización virtual con la entidad Mi Red, en la cual se presentó el proyecto que se ejecutará en la calle 15 entre carreras 28 y 30 en Rebolo. Esta socialización tuvo como propósito informar a la entidad sobre el objetivo y alcance del proyecto. La programación para completar el acta de vecindad fue establecida para el 6 de noviembre de 2024.

	INGENIERIA DE PROYECTOS	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

7. CONSLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

A continuación, se presentan las conclusiones y/o recomendaciones derivadas del análisis del informe correspondiente al período comprendido entre el 1 de octubre y el 31 de octubre de 2024. Estas conclusiones abordan aspectos clave relacionados con el avance físico y financiero de las actividades, la calidad de los procesos constructivos, la gestión social y ambiental, así como los retos enfrentados durante el desarrollo del proyecto. En este sentido, se destacan los logros alcanzados y las áreas de mejora para garantizar el cumplimiento de los objetivos contractuales establecidos.

➤ **Cumplimiento de Normas Técnicas:**

Los procesos constructivos han seguido las especificaciones técnicas requeridas, destacándose la compactación en suelo-cemento, pavimento rígido, y relleno en material seleccionado, cumpliendo con las normativas de calidad y resistencia.

➤ **Gestión de Cambios:**

Se implementó el uso de concreto fluido para la estructura del pavimento, decisión aprobada por la interventoría ante las condiciones climáticas adversas. Esta adaptación muestra la capacidad del equipo de obra para responder a retos sin comprometer la calidad.

➤ **Dificultades Presentadas:**

Las lluvias en las áreas de intervención han sido factores que han afectado parcialmente los rendimientos, destacando la necesidad de planes de contingencia robustos para minimizar impactos futuros.

➤ **Progreso en la Ejecución:**

A pesar de las dificultades climáticas y logísticas, durante el período evaluado, comprendido entre el 1 y el 31 de octubre de 2024, se alcanzaron avances significativos en las actividades contratadas, cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas. En particular, se destaca el progreso en el tramo de la Calle 27 del barrio Rebolo

➤ **Ejecución Financiera:**

En el tramo de la Calle 27 del Rebolo, para el mes actual se reporta un avance financiero del 52,10%, con un acumulado total de 93,76%. En cuanto a la Calle 26 del Rebolo, se tiene un avance mensual de 18,70% y un acumulado de 46,25%. Para la Calle 16A de La Luz, se ha alcanzado un avance mensual del 34,99% y un acumulado de 49,12%.

	INGENIERIA DE PROYECTOS	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

➤ **Involucramiento Social:**

A pesar de las molestias generadas en la comunidad por los retrasos en las obras debido a factores climáticos y logísticos, se han realizado socializaciones para explicar las causas de estas demoras. Estas acciones han promovido una comunicación efectiva, fortaleciendo la relación con la comunidad y facilitando la continuidad de las actividades en el proyecto.

➤ **Gestión Social en Nuevos Tramos**

Durante el mes, se llevaron a cabo socializaciones para la apertura de nuevos tramos en las áreas intervenidas, con el propósito de informar a la comunidad sobre el inicio de actividades en dichas zonas. Asimismo, se realizaron actas de vecindad en estos tramos, documentando las condiciones iniciales de las propiedades vecinas, garantizando así un registro detallado que respalde las obras ejecutadas.

➤ **Cumplimiento en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST):**

Se implementaron medidas de seguridad adecuadas para el personal y se llevó a cabo un simulacro de emergencia, demostrando el compromiso con la seguridad laboral en obra.

➤ **Control de Calidad en los Materiales:**

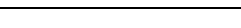
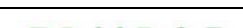
Se llevaron a cabo ensayos de laboratorio, incluyendo compactación y resistencia de materiales, para garantizar que los trabajos cumplan con los estándares establecidos, fortaleciendo la calidad de las obras.

➤ **Relación Constructiva con la Interventoría:**

La aprobación de cambios técnicos y el seguimiento detallado por parte de la interventoría han facilitado el desarrollo fluido de las actividades, asegurando un cumplimiento acorde a las especificaciones contractuales.

➤ **Planificación para Condiciones Climáticas Adversas:**

Es necesario considerar la influencia de las lluvias intensas en el avance de la obra, revisando el cronograma con mayor flexibilidad, incorporando márgenes de tiempo para compensar los retrasos causados por el clima. Se debe reconocer que las condiciones climáticas son un factor externo que impacta directamente la ejecución de la obra y ajustar los tiempos de manera que se pueda recuperar el ritmo de trabajo tras las lluvias sin penalizaciones excesivas.

 <i>Consortio Vías BAREM</i>	INGENIERIA DE PROYECTOS	 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

➤ **Apoyo de la Interventoría en la Coordinación con Triple AAA:**

Es crucial que la interventoría brinde un mayor apoyo en la coordinación con Triple AAA, ya que la falta de respuestas rápidas ante los daños en la infraestructura de acueducto y alcantarillado está afectando el avance de la obra. Se requiere una intervención más ágil de Triple AAA, con tiempos de respuesta claros, o, en su defecto, establecer protocolos alternativos que permitan al consorcio gestionar directamente los daños para evitar retrasos y minimizar el impacto en el cronograma.

	INGENIERIA DE PROYECTOS	 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>
	INFORME MENSUAL DE OBRA	
		INFORME N°6

8. INFORMACIÓN ADICIONAL (ANEXOS)

Tabla 21. Listado de información adicional (anexos)

N° ANEXO	NOMBRE DEL ANEXO	LINK DE ANEXO
Anexo #1	Copia de bitácora de obra	<u>COPIA DE BITÁCORA DE OBRAS</u>
Anexo #2	Registro fotográfico de actividades desarrolladas	<u>REGISTRO FOTOGRAFICO</u>
Anexo #3	Ensayos de Laboratorios	<u>ENSAYOS DE LABORATORIOS</u>
Anexo #4	Informe seguridad y salud en el trabajo y ambiental	<u>INFORME SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL</u>
Anexo #5	Informe gestión social	<u>INFORME GESTIÓN SOCIAL</u>

Fuente: [Autor](#)